

PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRANGA



DEMONSTRATIVO DO BDI

OBRA: REFORMA SIMPLIFICADA DO PRÉDIO DA ESCOLA MUNICIPAL ANÍBAL FÉLIX

LOCAL: COMUNIDADE CUNHAS - ÁREA RURAL

LOCALIZAÇÃO: LAT.: -20.6614722222222 LONG.: -43.1868944444444

REFERÊNCIAS: SETOP COM DESONERAÇÃO - JANEIRO/2021 / SINAPI COM DESONERAÇÃO - JANEIRO/2021 / CPU PMP MARÇO/2021

PRAZO DE EXECUÇÃO: 02 MESES

BDI (CONFORME ACÓRDÃO Nº 2622/13 e LEI Nº 13.161 DE 31/08/15)

| DISCRIMINAÇÃO DAS PARCELAS | SIGLA | (ISS = 5%) | INCIDÊNCIA |
|----------------------------|--------|--------------|------------|
| CUSTO DIRETO | CD | 100,00% | |
| ADMINISTRAÇÃO CENTRAL | AC | 4,89% | CD |
| LUCRO | L | 7,40% | CD |
| DESPESAS FINANCEIRAS | DF | 0,14% | CD |
| SEGUROS, GARANTIAS E RISCO | | 2,27% | CD |
| SEGUROS + GARANTIAS | S | 1,00% | CD |
| RISCO(*) | R | 1,27% | CD |
| TRIBUTOS | I | 6,15% | PV |
| ISS | ISS | 2,50% | PV |
| PIS | PIS | 0,65% | PV |
| COFINS | COFINS | 3,00% | PV |
| CPRB | INSS | 4,50% | PV |

| FÓRMULA DO BDI | BDI = | $(1 + (AC + S + G + R)) \times (1 + DF) \times (1 + L)$ $(1 - (I + CPRB))$ | |
|----------------|------------------|---|--|
| | BDI(NUMERADOR) | 15,25% | |
| | BDI(DENOMINADOR) | 89,35% | |
| | BDI = | 29,00% | |

OBSERVAÇÕES

QUANTO AO ISS O TCU MANDA OBSERVAR A LEGISLAÇÃO DO MUNICÍPIO. NO REFERIDO ACÓRDÃO O TCU PARTIU DA PREMISSA DE INCIDÊNCIA DO ISS EM 50% DO PREÇO DE VENDA, COM PERCENTUAIS DE 2%, 3% E 5%.

ROBSON DE SOUZA TEIXEIRA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA MG 201.941/D